

产业规划与城市规划的影响和协同性研究

雷立家

(甘肃城乡发展集团乡村振兴有限公司, 甘肃 兰州 730000)

摘要: 随着我国社会经济的高速发展, 产业结构规划的重要性日益凸显。城市作为产业的主要载体, 城市规划与产业规划之间有着紧密的联系。现在我国越来越多的地区将产业规划纳入城市规划的范畴中去, 通过对自身区域产业的合理规划, 进行经济建设, 通过充分发挥产业经济优势来促进城市自身的发展。经济的可持续发展是城市发展的重要条件, 因此, 在实际的城市经营过程中, 需要做好产业规划与城市发展之间的科学调节。本文将主要对产业规划与城市规划之间的关系进行分析, 并提出产业经济与城市发展协同共赢的方法, 旨在推动我国城市经济迅速发展。

关键词: 产业规划; 城市规划; 影响; 协同发展

中图分类号: F121

文献标识码: A

DOI: 10.12230/j.issn.2095-6657.2023.12.055

产业经济的迅速发展离不开产业的结构与空间布局的推动, 在以往的城市建设过程中, 人们往往忽略了产业结构与城市发展之间的关系, 没有对产业结构进行科学的规划与设计, 导致产业发展空间有限, 这不仅影响产业与城市的经济效益, 有时还会导致出现一些环境污染等问题。如今, 产业结构必须与城市发展紧密连接, 要充分考虑到两者之间的协同作用, 解决城市发展需求与城市内产业结构的矛盾问题, 提高产业生产力, 加快城市发展步伐, 打造现代化经济城市。我国京津冀经济体的发展, 就是产业规划与城市规划协同发展的成功案例。我国需要在全国范围内将其推广, 并根据城市的实际情况不断优化协同发展方式, 以促进社会发展。

1 产业规划对于城市规划的重要意义

城市规划与建设的最终目的, 是为城市的人们提供更好的生存与发展空间, 以及推动社会发展进步。城市规划与产业规划之间相互促进与协调, 为城市的发展创造良好的经济环境与条件。从某种意义上来说, 城市规划与产业规划之间的协同与相互调节关系, 本质就是城市的产业布局与城市功能之间的有效融合。产业布局就是各个区域的产业结构分布, 区域内产业合理分布能够有效促进产业经济效益提升。城市的各个区域内的经济结构应当相互融合, 分工应当合理, 使产业在区域合理分布, 从而保障产业之间良性竞争, 避免由于产业结构混乱而出现产业同构性严重问题, 从而出现恶性竞争等问题而影响城市的资源分配与可持续发展^[1]。城市为人们提供了生存与发展的空间, 在进行城市功能规划时, 要从大局出发, 从住宅、交通、土地、资源等多方面进行综合考虑, 充分利用城市的空间结构, 发挥布局优势, 从而使城市的社会效益、经济效益与环境效益最大化, 为人们打造更加美好的生活空间。

2 产业规划对城市规划的影响

2.1 对城市土地规划的影响

土地是一个城市发展与规划中最重要的资源, 土地的合理规划对于城市的经济发展与生态环境等有着重要的影响, 产业结构优化也需要以城市土地为载体。土地资源往往由于地理位置、生态环境等的影响而呈现出各种各样不同的状态, 分为不同的类型, 其作用也不尽相同。在如今的城市建设过程中, 需要考虑到城市的产业结构分布, 来对土地进行合理的规划, 要求既能发挥土地的经济效益, 又能充分发挥产业结构与周边环境之间的联系作用, 确保土地资源物尽其用。

2.2 对城市环境规划的影响

人是城市活动的主体, 建设城市也是为了给人创造更好的活动空间。在城市中进行产业规划时, 需要充分考虑到城市环境问题, 避免给人们的生存环境造成负面影响和污染, 降低人们的生存质量^[2]。例如, 一些工业产业会造成一定的环境污染等问题, 一般分布在远离人群、靠近水源下游的郊区等地方。金融、芯片、计算机技术等方面的高端服务产业一般分布在临近地铁等交通工具的城市中心。

2.3 对城市基础设施建设的影响

城市的基础设施是城市正常运转的重要保障, 城市的交通、通讯等设施是产业生产经营的必要条件。城市的基础设施建设需要综合考虑城市居民的生活与产业发展的需求, 对交通路线、电力系统等进行合理的规划与设计。要求城市的基础设施能够满足各方的基本需求。要保障城市经济结构稳定, 促进城市可持续发展, 例如, 居民用水、工业用水、消防用水等的需求量都是不同的, 城市的排水给水系统建设需要结合不同用户的水量, 进行合理化的个性设计。

2.4 对城市服务设施建设的影响

对于产业的生产与发展来说,原材料的供应、资金的流通等都对其有着重要的作用。因此,城市在金融渠道、储存仓库等的建设方面有着更高的需求。随着社会的发展,社会的分工越来越精细,对于第三方服务设施的要求也随之提高。为了保障产业正常发展经营,城市的服务设施需要不断完善与升级,从而提高产业生产的量与质,焕发产业生命力。

3 产业规划与城市规划的关系

3.1 城市建设促进城市发展

在社会经济飞速发展的时代下,城市的规划本质上是对市场经济的宏观调控,通过对城市的产业、环境、土地等资源进行精细合理的分配,从而使城市的市场经济有序发展。城市的规划一般由政府指导,政府对城市的发展方向进行全方位的规范与引导。科学的规划能够保障城市的发展活力。城市规划确定城市的发展方向,吸引投资者积极进行城市建设。通过科学合理的规划,来调控城市的经济市场,对各个利益主体之间的关系进行合理调节,从而使各方在保障整体利益的前提下,促进城市稳定、有序发展。

3.2 产业发展推动城市建设

产业发展对城市建设起到促进作用,产业按照等价交换的原则参与到城市的市场竞争当中,推动城市的各项经济活动发展。随着相关产业的落地与发展,城市市场中产业的结构也随之发生变化,产业需要根据城市的多功能发展需求,不断优化自身的结构。产业的分布需要以城市土地资源为载体,同时产业对土地资源进行有偿使用,提升城市的土地开发强度,从而推动城市的经济发展建设。

3.3 产业规划与城市规划相互协调

产业规划与城市规划之间存在一定的差距,产业规划更注重行业内的经济发展。城市规划更加注重对城市整体经济的推动与社会结构的改善,从而为人们创造更好的生存空间^[1]。有些时候,城市政府的推动力不足,但区域内产业的发展速度较快,就会对城市的规划造成影响,城市的发展重心就会随之偏移。当城市在政策与人们生活需求的要求下进行功能转型时,城市功能的布局就会随之发生巨大的变化,城市规划将会直接影响产业规划,城市规划将占据指导地位。在实际的规划与设计的过程中,二者在相互影响、相互促进的前提下,促进城市可持续发展。

4 产业规划与城市规划协同发展现状

4.1 没有处理好长远的利益关系

随着我国城市化进程不断加快,城市规模不断扩大,城市

的人口规模也随之扩大。以往的城市规划已经无法满足现在城市的发展需求,城市规划与产业规划之间的矛盾日益凸显。产业的规划者往往考虑短期内的需求,以5~10年间的发展需求对产业进行短期规划。而城市规划则更加注重合理分配城市资源,维持城市稳定发展,城市的规划往往是20年以上的长期规划,对人们的生存环境进行改善并使其发展。产业规划与城市规划需要考虑的问题与实际情况也存在着明显的差距,二者的利益难以达成一个良好的平衡,不可避免会出现一些难以调节的矛盾。

4.2 城市规划缺乏产业规划的引导

城市规划需要从总体上进行总结考虑,在空间结构与土地资源上都是相当紧张的,往往能够留给产业进行规划和发展的土地都是小型的、分散的。但是产业的规划与布局通常要从交通与产业发展等多方面考虑,产业之间的联系与分布往往相对聚集并且较为抽象。因此,城市规划与产业规划之间总是有着难以调和的矛盾,产业的发展诉求很难落在城市规划的空间上,这对产业的整体规划与未来发展都产生了一定的影响。另外,城市规划的管理往往是根据政府的政策来决定的,多是多维度、自上而下的硬性管理,而产业管理更加注重策略引导,这就导致二者在规划工作中存在着一定的差异,从而导致产业规划的导向性不足。

5 产业规划对城市规划的作用

5.1 优化城市空间布局

在进行城市规划的过程中,要充分考虑产业的发展需求,根据产业经济发展的实际情况来制定相应的城市规划措施,保障城市建设的科学性。在实际的规划过程中,要充分考虑产业的经济要求,根据城市的可持续发展战略,来对城市产业的具体分布进行科学的设计。需要根据产业的发展对城市的空间及结构做出一定的优化和调整。以城市产业高效发展为基本要求,对空间结构做出调整。在城市的发展过程中,产业经济是城市发展最为重要的一部分。随着城市规模不断扩大,需要不断对城市的规划进行调整,合理的产业布局有利于城市的空间结构不断优化,能够为城市的扩建奠定一定的基础。城市要想快速发展,就必须充分利用城市的各项资源,合理规划空间结构,提高城市的整体功能性,使产业经济与城市功能共同发展。

5.2 充分发挥城市空间作用

城市规划需要考虑到因素较多,产业规划也只是城市规划中的一部分。城市规划的质量直接决定城市的社会分工、社会文化以及发展前景。对于城市来说,良好的产业规划能够吸引更多的投资者,为城市的发展提供更多的资金支持。除此之

外，还会吸引大量的人才涌入城市，促进城市高端产业发展，提高城市的创造能力。要充分发挥城市的内在优势，通过科学的产业布局来促进城市经济健康发展，为城市的长期发展目标的实现提供更多优秀的人才与资源。

5.3 促进社会和谐发展

在社会经济迅速发展的今天，人们的生活水平不断提高，人们对于精神与物质提出了更高的要求。物质需求是社会文明的根本保障，在城市规划中，应当以人为本，将人的实际需求作为城市规划的重要内容。产业规划是为城市提供物质保障、促进经济发展的重要手段，应使产业规划与城市规划协调发展，为人们提供充足的物质保障。另外，产业的合理规划，能够减少城市的环境污染，为城市营造良好的社会环境，促进城市更好的发展建设。

5.4 改善城市生态环境

我国社会经济发展迅速，城市规模不断扩大，但也因此出现一些环境污染等问题。尤其是我国的一些工业城市，环境污染极其严重。城市的发展一直以来都是以牺牲环境为代价的，长此以往，不利于我国城市的可持续发展。当前阶段，生态环境的绿色发展成为社会发展的重要内容，绿色发展的理念是如今城市规划中的重要内容。城市发展需要充分考虑到产业的规划问题，大力发展绿色新兴产业，提高城市的整体技术水平。在新时代下，对于城市的产业结构需要顺应时代的发展做出改变，城市规划中要在绿色可持续发展的理念下，对产业结构做出调整，这样不仅能有效改善城市的生态环境，还能对城市的经济结构进行调整，从而促进城市与生态环境共同发展。

6 产业规划与城市规划的协同发展

6.1 促进城市可持续发展

现如今，城市规模逐渐扩大，已经影响到周边的城镇和乡村，越来越多的土地被并入到城市中，严重影响城市周边农民的正常生活。他们的土地渐渐被城市吞噬，留下的土地往往也会因为城市发展而被污染，能够让农户们发展农业的土地越来越少，长此以往，将会对我国的农业发展造成巨大的不利影响。在城市的发展过程中，不应当只注重对利益的追求，还要考虑到人文关怀与城市的可持续发展。产业经济需要将农业的发展包含在内，将解决土地污染问题作为城市规划的重要内容。在城市规划过程中，要注重农业产业的发展，促进城市绿色健康发展。

6.2 促进城市有序发展

自我国改革开放以来，社会经济发展迅速，人们的生活水平与过去相比得到显著的提高。在实际的经营发展过程中，各种经济体制不断发展，产业结构也随之得到调整。城市的产业

经济是我国国民经济的主要组成部分，面对经济全球化的挑战，我国应当在城市规划中做出调整，顺应时代的发展需求，不断迎接新的挑战，进行改革与创新。首先，我国的城市要明确自身产业定位，例如，北京主要以金融、芯片、新能源、计算机等方面的高端服务产业为主，河北省则主要以金属冶炼等工业产业为主。对于那些以轻工业为主的都市型城市，要加强在新型无污染的高新技术产业上的部署与发展，不断优化城市的整体布局，促进城市高效有序发展，从而不断提高我国整体的经济实力^[4]。

6.3 重组规划产业布局

当今时代，金融行业的发展决定了国家的GDP，金融交易已经成为聚集全球财务的行业，美国金融中心和华尔街30万个岗位掌握着全国80%的财富。因此，在城市规划的过程中，需要加强对金融、商贸、信息等高端服务行业的投入。为了顺应时代的发展需求，轻工业城市应当扩大高端服务产业的产业规模，将城市中心打造成此类产业的聚集地，为城市未来的经济发展打好基础。在城市规划中，可以将整体符合高端服务产业布局要求的土地资源纳入到产业规划中，帮助高端服务产业突破以往的局限，充分发挥产业优势，促进城市经济快速发展。

7 结语

综上所述，产业规划对城市规划有着重要的影响，二者之间有着密切的关系。科学规划产业能够提升城市的经济效益、优化城市的空间结构、改善生态环境、推动城市各个项目顺利推进，是城市发展建设的重要保障。城市规划与产业规划相互协调，能够促进我国城市可持续发展，推动社会经济的建设有序进行，提高我国的总体经济实力。

参考文献：

- [1] 余瑛, 汪文俊, 王玮. 基于乡村振兴发展的十堰市金岗村产业规划及生态环境营造[J]. 现代园艺, 2023, 46(09): 63-65.
- [2] 王秋萍, 解检清, 于姣阳, 等. 乡村振兴背景下的乡村产业发展及规划设计研究——评《乡村产业发展及建设规划研究与应用》[J]. 中国瓜菜, 2023, 36(02): 119.
- [3] 邓昕昕. 产业规划背景下的高校学生职业生涯规划教育探讨[J]. 产业与科技论坛, 2023, 22(03): 134-136.
- [4] 李晟, 徐翠剑. 我国各省区未来产业规划布局现状及发展研究[J]. 科技经济市场, 2023, (01): 26-28.

作者简介：雷立家（1986-），男，甘肃武威人，硕士研究生，高级工程师，主要从事城乡规划研究。